

ΠΡΑΞΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ,

Εκδοθεῖσαι συμφώνως μετὰ τὸ 16.ον Ἀρθρ., Τμ. 3.ου, Κεφ. 2.ου τοῦ Συνταγματικοῦ Χάρτου τοῦ 1817, ἧτις ὁρίζει κανόνας τινὰς τηρητέους ἐν περιπτώσει πωλήσεως δημοσίων κτημάτων.

Κερκύρα, 7 ὀκτωβρίου 1846 ε. ς.

ΠΡΟΟΙΜΙΟΝ.

Πρὸς ἀποτροπὴν ὅσον ἐνεσι πάσης ζημίας περὶ τὴν πώλησιν τῶν γαιῶν δημοσίου ἰδιοκτησίας, καὶ ἐξασφάλισιν ἐπομένως τοῦ δημοσίου συμφέροντος διὰ τοῦτο, διαρκούσης τῆς σχολῆς τῆς Γερουσίας, συμφώνως μετὰ τὸ 16.ον Ἀρθ., Τμ. 3.ου, Κεφ. 2.ου τοῦ Συνταγματικοῦ Χάρτου, τῆ ἀδείᾳ τῆς Αὐτοῦ Υψηλότητος τοῦ ΠΡΟΕΔΡΟΥ, καὶ τῆς Εκλαμπροτάτης ΒΟΥΛΗΣ, καὶ τῆ ἐπικυρώσει τῆς Αὐτοῦ Εξουχότητος τοῦ ΛΟΡΔ ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΡΜΟΣΤΟΥ τῆς Προστάτιδος ΒΑΣΙΛΙΣΣΗΣ, ἀποφασίζονται καὶ διατάσσονται τάδε:

Ἀρθρ. 1. Ἐκάστη Ἐπιχώριος Ἀρχὴ ὀφείλει νὰ διορίσῃ ἓνα δημόσιον ἐκτιμητὴν γνωστῆς τιμότητος καὶ ἐμπειρίας, καὶ ἓνα ὡσαύτως παρόμοιον ὀφείλει νὰ διορίσῃ ὁ Εἰσπράκτωρ τῶν δημοσίων προσόδων.

Ἀρθρ. 2. Πᾶν ἀκίνητον, κτήμα, ἀνῆκον εἰς τὸ δημόσιον, πρὶν ἢ ἐκτελεθῆ εἰς πώλησιν, θὰ ἐκτιμᾶται κατὰ τὴν σωστὴν αὐτοῦ ἀξίαν, ἢ δὲ γενομένη ἐκτίμησις πρέπει νὰ ἐπιβεβαιουται παρὰ τῶν μνησθέντων δύο ἐκτιμητῶν, ὡς ἐκτίμησις ἀποδοῦσα εἰς τὸ ἀκίνητον κτήμα ἢ κτήματα τὴν ἀκριβῆ αὐτῶν ἀξίαν, καὶ ἀκολούθως θὰ τίθεται εἰς δημοπρασίαν.

Ἀρθρ. 3. Προκειμένης τῆς πωλήσεως πλειοτέρων τοῦ ἐνὸς ἀκινήτων κτημάτων, πρέπει νὰ γίνεταί ἀκριβὴς κατάλογος, περιέχων αὐτὰ χωριστὰ τὸ καθὲν, καὶ ἐπ' ἀκριβεῖα τὴν δοθείσαν εἰς ἕκαστον ἀξίαν· ὁ εἰρημένος κατάλογος θὰ καταχωρίζεται εἰς τὴν Δημοσίαν Εφημερίδα ὁμοῦ μετὰ τὴν περὶ πωλήσεως εἰδοποίησιν· οὔτε δύναται ἄλλως πως νὰ γενῆ ἢ πώλησις.

Ἀρθρ. 4. Ὅσακις οἱ δύο εἰρημέναι ἐκτιμηταὶ εὐρεθοῦν διαφωνοῦντες περὶ τῆς γενομένης ἐκτιμήσεως, κρατεῖ ἐκείνου ἢ γνωμοδότησεως ἧτις θὰ εἶναι ἐπωφελεῖς εἰς τὸ δημόσιον συμφέρον.

Ἀρθ. 5.ον Ἡ παρούσα Πράξις νὰ τυπωθῆ, δημοσιευθῆ καὶ σαλῆ εἰς ὄντινα ἀνήκει διὰ τὴν ἐκτέλεσίν της.

ACT OF THE GOVERNMENT

In conformity with Article 16, Section 3, Chapter 2, of the Constitutional Chart of 1817, to establish certain rules to be observed on occasions of sale of public property.

CORFU, 7 October 1846.

PREAMBLE

With the view of preventing any possible prejudice in selling public property, and in order to secure the public interest;—during the recess of PARLIAMENT, agreeably to Art: 16 Sect. 3. Chap. 2, of the Constitutional Chart, by the authority of His Highness the PRESIDENT and the Most Excellent the SENATE, and with the approval of His Excellency the LORD HIGH COMMISSIONER of the Protecting SOVEREIGN, it is decreed and ordained as follows:

Art. 1. Each Municipality will appoint a public appraiser of known integrity and experience, and the Collector of the Public Revenue will likewise name another.

Art. 2. All immoveable property belonging to the Public must be appraised in its exact value previously to the sale of it, and the valuation that has been made must be certified by the abovementioned appraisers, as an estimate that fixes on the immoveable or immoveables the precise worth, for guidance in the Sale by Auction.

Art. 3. When the Sale includes more than one object, an exact note must be made, containing distinctly each separate portion of property and the precise value set upon each;—and this note is to be inserted in the Gazette with the notice of Sale;—neither can any other mode of proceeding be adopted.

Art. 4. If the two appraisers disagree in their estimate, preference will be given to the valuation which, of the two, is the more advantageous for the Public.

Art. 4. The present Act is to be printed, published, and transmitted to the proper Authorities, for due execution.

ATTO DEL GOVERNO

Emesso giusta l' Art. 16.º, Sez.º 3.ª, Cap.º 2.º della Carta Costituzionale del 1817, per stabilire alcune norme da osservarsi nei casi di vendita di pubbliche proprietà.

CORFU, 7 Ottobre 1846.

PREAMBOLO.

Colla mira di allontanare nel più possibile modo ogni pregiudizio nella vendita delle terre di pubblica ragione, e garantire così il pubblico interesse;—viene perciò, durante la vacanza del PARLAMENTO, a tenore dell' Art. 16.º, Sezione 3.ª, Capitolo 2.º della Carta Costituzionale, coll' autorità di Sua Altezza il PRESIDENTE e del Prestantissimo SENATO, e coll' approvazione di Sua Eccellenza il LORD ALTO COMMISSIONARIO della SOVRANA Protettrice, statuito ed ordinato quanto siegue:

Art. 1. Ogni Municipalità dovrà nominare un pubblico perito di conosciuta probità e di esperienza, e così pure un altro del pari nominar dovrà il Collettore delle Pubbliche Rendite.

Art. 2. Ogni immobile di ragione pubblica, prima di essere esposto in vendita, sarà stimato nel suo giusto valore, e la perizia fatta dovrà asseverarsi dai succitati due pubblici periti, come perizia che all' immobile od immobili attribuirà la giusta valutazione, per possa procedere all' incanto.

Art. 3. Trattandosi della vendita di più immobili, deve essere fatta una precisa nota che contenga distintamente pezzo per pezzo, e precisamente il valore dato a cadauno;—e tale nota sarà inserita nella Pubblica Gazzetta coll' avviso per la vendita;—nè potrasì in altro modo procedere.

Art. 4. Nel caso che nella parte attribuita ai suddetti due periti si trovassero di avviso diverso uno dall' altro, prevalerà l' avviso di colui, che sarà il vantaggioso per il pubblico interesse.

Art. 5. Il presente Atto sarà stampato, pubblicato e trasmesso a chi spetta per la sua esecuzione.

Αρ. Εισ. 346

V255

