

Αριθ. 436

ΒΑΣΙΛΕΙΟΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ο ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΩΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΠΕΤΡΙΔΕΙΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ

Διακηρύττει, ότι

- Συνεπεί τής από 20 Μαρτίου ε. ε. απόφασης τής Επιτροπής του Πετρίδειου κληροδοτήματος, εκτίθενται εις δημοπρασίαν ένναετους έννοικίαςως τά δικαιώματα του κληροδοτήματος επί των κατά τήν κάτωθι σημειώσιν αγροληπτικών άκινήτων κτημάτων, τής πρώην κυριότητος του κ. Α. Δούσημαν, κειμένων δε εις τήν περιφέρειαν τής κόμης Σκριπερού του δήμου Απληιωτών, υπό τους όρους και τάς υποχρεώσεις του από 30 Απριλίου 1855 Β. Διατάγματος, και υπό τους εξής:
- 1) Η έννοικίασις άρχεται από τής υπογραφής του Συμβολαίου αυτής και λήγει άκριβώς τήν αυτήν ημέραν μετά παρέλευσιν τής ένναετίας: έπομένως τά δικαιώματα του έννοικιαστού επί των κτημάτων άρχονται από τής έγκραταστάσεώς του.
 - 2) Ο έννοικιαστής έγκραθίσταται διά του Συμβολαίου εις πάντα τά δικαιώματα όσα έχει επί των προκειμένων κτημάτων τού κληροδοτήμα, δυνάμενος νά έξασκή αυτά έλευθέρως και άνευ τής έπεμβάσεως τής Επιτροπής του κληροδοτήματος, μη άναμνησμένης και εις πάσαν οίανδήποτε διένεξιν, άναφυρησμένην περί τήν είσπραξίν των δικαιωμάτων μεταξύ αυτού και των αγροληπτών.
 - 3) Τό έννοικιον διαίρεται εις έννάε έτασις δόσεις, έκάστη των οποίων θέλει πληρόνεσθαι κατά τήν 31 Δεκεμβρίου έκάστου έτους, άρχομένης τής πληρωμής τής πρώτης δόσεως τήν 31 Δεκεμβρίου τρέλλοντος έτους: δι' ένδεχομένην δε καθυστέρησιν, ο έννοικιαστής υπόκειται εις τόσον υπερημερίαν 10 τοίς 0/0
 - 4) Η δημοπρασία ενεργηθησομένη υπό του γραμματέως Ημῶν έν Σκριπερό εις τόν συνήθη των δημοπρασιών τόπον άρχεται τήν 12 Δεκεμβρίου και λήγει τήν 16 Δεκεμβρίου 1876 θέλει δε διαρκεί από τής 10 πρωίνης ώρας μέχρι τής 12ης μ. έκάστης ημέρας.
 - 5) Αί προσφοραί θέλουσιν γίνεσθαι διαρκούσης τής δημοπρασίας εις χρήματα διά ζώσης άπευθυνόμεναι εις τόν δημόσιον κήρυκα πάσα δε προσφορά είναι υποχρεωτική διά τόν πλειοδότην ή δε υποχρεώσις αυτή έπιδαρύνει όριστικώς τόν τελευταίον πλειοδότην, εις έν θέλει κατακυρωθή ή δημοπρασία, μετά τήν παρέλευσιν τής έν τώ 4 άρθρω όρισμένης ώρας.
 - 6) Η έγκρισίς του άποτελέσματος τής δημοπρασίας έναπόκειται εις τήν Επιτροπήν του κληροδο-

τήματος έχουσαν τó δικαίωμα νά έγκρίνη ή ν' αποβίβη τήν γενομένην προσφοράν. Μέχρι δε τής έκδόσεως τής απόφασεως αυτής ο τελευταίος πλειοδότης είναι υπόχρεος διά τήν προσφοράν του.

- 7) Ο πλειοδότης όφείλει νά παρουσιάσθι εις τήν δημοπρασίαν άξιόχρεον έγγυητή όστις θέλει συνυπογράψει μετ' αυτού τά πρακτικά τής δημοπρασίας: άλλως ή δημοπρασία έπαναλαμβάνεται πάσα δε χρήμα, ήτις ήθελε προκύβη, καταλογίζεται εις βάρος του πρώτου πλειοδότη και είσπράττεται παραχρήμα κατά τάς περί καταδιώξεως των καθυστερούντων διατάξεις.
- 8) Εύθις μετά τήν κοινοποίησιν τής έγκρισεως ο έννοικιαστής όφείλει νά υπογράψη μετά του έγγυητού αυτού τó συνταχθησόμενον Συμβόλιον διά τās δόσεις του έννοικίου: έν περιπτώσει δε άνήσεως έφαρμοζόνται τά έν τώ προηγουμένω 7 άρθρω διαλαμβανόμενα.
- 9) Ο έγγυητής είναι άλληλεγγύως υπόχρεος μετά του έννοικιαστού, τόσον διά τήν άκριβή τήρησιν των όρων τής παρούσης καθώς και διά τήν έγκρισιν πληρωμής των δόσεων του έννοικίου χωρίς νά δύναται νά έπικαλεσθή υπέρ αυτού τó τής δικήσεως εφερέτημα: τόσον δε ούτος καθώς και ο έννοικιαστής υπόκειται εις τάς περί καταδιώξεως των καθυστερούντων όρειλετων του δημοσίου διατάξεις, έν περιπτώσει καθυστέρησεως των δόσεων του έννοικίου.
- 10) Τά τέλη του χαρτοσήμου έρ' ου θέλει συνταχθί έννοικιαστήριον Συμβόλιον, ώς και τά του κήρυκος δικαιώματα έπιδαρύνουσι τόν έννοικιαστήν.

Δορυμένω ει Ημῶν Αρχιαιου

θέλει δε διαρκεί από τής 10 πρωί-

Εν Κερκύρα, τή 3 Δεκεμβρίου 1876

Ο Πρόεδρος
ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Αρχιεπίσκοπος Κερκύρας.

ΣΗΜΕΙΩΣΙΣ ΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΩΡΙΟΥ ΣΚΡΙΠΕΡΟΥ

- Όνομασία Κουνούπενα.
1. Χαράλαμπος Τζηλιμπάρης π. Νικολάου και ή κληρονομία π. Σπυριδωνος Τζηλιμπάρη αδελφου του άλληλέγγου κατέχουσιν — 1.ον Έλαιόδενδρα βίξαις 76 πρὸς 16 μίλτρα τήν γωνιήν άλσειά. — 2.ον Αμπίλια μουτζουρίων δέκα ήτε καμάκια τετραγωνικά 480 με έσωθεν και γύρωθεν Απιδίε 7, Ροδακινιάς 30, Σουκιάς 20, άγριόδενδρα 6 μικρά εις τās άκρας, έναν μικρόν καλαμάρων εις δύο μέρη Σκαμνιάς 3, Βερκοκιά 1, Κασοκιά 2, Αμυγδαλιά 1, Τζιτζηριαί: 3, Μηλιά 5, Κυπάρια 20. Δί όλα ταύτα συνισσέρουν μερίδιον 3.ον και έτήσιον έδαφομόμιον σίτου μουτζουρίου ένός, και όρνιθόπουλα ζεύγος έν. Έντός του άνωθεν υποστατικού ύπάρχει άσκαπησ οίκία.
 2. Έλεύθερος τόπος δασώδης πλησίον των άνωθεν άμπελώνων και έλαιοδένδρων, τής έκτάσεως: μουτζουρίων ένδεκα ήτε καμάκια τετραγωνικά 528.
 3. Σταμάτης Τζηλιμπάρης π. Παναγιώτου κατέχει. — 1.ον Αμπίλια μουτζουρίου ένός ήτε καμάκια 48 με έσωθεν έν έλαιόδενδρον και μίαν Ροδακινία πληρώνει μέρος τέταρτον. — 2.ον Χωράριον μουτζουρίου 1/2 ήτε καμάκια 24 με πληρώνει μερίδιον ήμισιον. — 3.ον Ορνιθόπουλα ζεύγος έν με πληρώνει 6 φάρθεις Σταμάτης έτησίως εις έδαφομόμιον.
 4. Δίμος Τζηλιμπάρης π. Γεωργίου και Μαργαρίτης και Σπυριδων αδελφου Τζηλιμπάρη πτ. Νικολάου κατέχουσιν. — 1.ον Χωράριον μουτζουρίων 2 ήτε καμάκια 96 με έσωθεν Απιδίε 4, Μηλιά 1, άγριόδενδρο 1, πληρώνουν μερίδιον τρίτον. — 2.ον Είς τήν αυτήν θέσιν άλλιον ζεμακκα έτερο χωράριον μέρος γεωργημένα και μέρος άγεώργητα τής έκτάσεως μουτζουρίων δύο ήτε καμάκια 96, συνισσέρουν μερίδιον τρίτον. — 3.ον Έλαιόδενδρα 2 έντός των προτελευταίων χωραρίων σωζόμενα, και έν έτερον έντός των άμπελώνων άνωτέρω ρηθέντων τά όποια κατέχει ως άγροληπτής: 5 Σταμάτιος πληρώνουσιν μέρος ήμισιον. — 4.ον Ορνιθόπουλα ζεύγος έν πληρώνουσιν έτησιαν έδαφομόμιον οί άνωθεν Τζηλιμπάρη. — Έλεύθερα έλαιόδενδρα τρία πρώην διακατεχόμενα παρά των ειρημόνων Τζηλιμπάρη άτινα τó κληροδοτήμα έλαβε παρά του Μιχαήλ Πολυλά, συνισσέρουμενα με τόν δημόσιον δρόμον.
 5. Ζαχαρίας Δημογγίνης του Θεοδώρου γίης Παναγιώτου Κλίμη πτ. Εύσταθίου, έπίτροπος των άνηλικων τέκνων τής, κληρονομίαν Παναγιώτου Κλίμη πτ. Εύσταθίου κατέχει. — 1.ον Χωράριον μουτζουρίου ήμισίως ήτε καμάκια 24 με πληρώνει μέρος ήμισιον. — 2.ον Αργυρόχαφρον άγεώργητον μουτζουρίου 1 1/2 ήτε καμάκια 72 με πληρώνει μέρος τέταρτον. — 3.ον Συνισσέρει και έτήσιον έδαφομόμιον όρνιθόπουλα ζεύγος έν.
 6. Σπυριδων και Εύσταθιος αδελφοί Δούβρο ποτέ Αναστασιου και Σπύρος Δούβρος π. Εύσταθίου κατέχουσιν. — 1.ον Έλαιόδενδρα βίξαις 4 και άλλιον μικρότερον βίξαις 19 όμοι 23 συνισσέρουν μίλτρα 14 τήν άλσειά. — 2.ον Έλαιόδενδρα βίξαις 17 πληρώνουν όμοιοι: πρὸς 14 μίλτρα. — 3.ον Χωράριον μουτζουρίου ένός ήτε καμάκια 48 πληρώνουν μερίδιον τέταρτον.
 7. Χαράλαμπος Δούβρος π. Σπύρου κατέχει. — 1.ον Αμπίλια μουτζουρίου 3 ήτε καμάκια 144 με έσωθεν 4 Απιδίε πληρώνει μέρος τέταρτον άφαιρουμένου του δεκάτου πρὸς τó τιμαρίον Φιομάχου νῦν Πολυλά. — 2.ον Έλαιόδενδρα 25 πρὸς 14 μίλτρα τήν άλσειά. — 3.ον Αμπίλια τζαπιών 2 1/2 ήτε καμάκια 80 (υποκείμενα εις μέρος τέταρτον) άφαιρουμένου του δεκάτου ως άνωθεν. — 4.ον Έτέρα έκτασις τζαπιών 2 1/2 πρὸς μέρος τέταρτον μη υποκείμενον εις δεκάτον. — 5.ον Χωράριον μουτζουρίου μισοῦ ήτε καμάκια 24 με πληρώνει τέταρτον. — 6.ον Έλαιόδενδρα 34 με πληρώνει 14 μίλτρα τήν άλσειά. — 7.ον Έσοκίπιον μουτζουρίων δύο με μερίδιον τέταρτον ήτε καμάκια 96 με έσωθεν 5 Σουκιάς, 5 Ροδακινιάς, 2 κλήματτα εις είδος πέργολα, 1 Σκαμνιά και 1 Αμυγδαλιά. — 8.ον Χερσοχάφρον τής έκτάσεως μουτζουρίου 1 1/2 ήτε καμάκια 72 με πληρώνει μερίδιον τέταρτον.
 8. Γρηγόριος Μπρενδός π. Αλγουσίνου κληρονομός του πτ. Φιλίππου Τζηλιμπάρη πτ. Ιωάννου. — 1.ον Χερσοχάφρον τής έκτάσεως μουτζουρίου 1 1/2 ήτε καμάκια 72 με πληρώνει μερίδιον τέταρτον, έντός αυτού ύπάρχει μία μικρή άγραπτιδιά. — 2.ον Χωράριον γεωργημένον μουτσοουρίου 1/2 ήτε καμάκια 24 με πληρώνει μέρος τέταρτον.
 9. Σταματέλλα Μουζικίτη γίης Πάντου Δημογγίνη πτ. Αναστασιου σίγγος εις 6. γάμον του Σταματίου Τζηλιμπάρη ποτέ Σπυριδωνος. — 1.ον Έλαιόδενδρα βίξαις 6 με πληρώνει μέρος τέταρτον.
- Όνομασία Φριά.
10. Η ίδια κατέχει. — 1.ον Χωράριον καρταριόλου ένός, και άμπίλι τζαπιών δύο με πληρώνει μέρος τέταρτον με έσωθεν 3 σουκιάς, 1 ροδακινιά, 1 μικρόν άγριόδενδρον.
- Όνομασία Κοκικία Μαραθαγιάντικα ήτε Κανάλη.
11. Γεώργιος και Ανδρέας αδελφοί Κλίμη π. Αναστασιου κατέχουσι. — 1.ον Έλαιόδενδρα βίξαις 7 με πληρώνουν μερίδιον τέταρτον.
 12. Σταμάτιος και Γεώργιος αδελφοί Κλίμη πτ. Πέτρου κατέχουσιν. — 1.ον Έλαιόδενδρα βίξαις 9, πληρώνουσι μέρος τέταρτον.
 13. Χαράλαμπος Τζηλιμπάρης π. Νικολάου κατέχει. — 1.ον Έλαιόδενδρα βίξαις 13 με πληρώνει πρὸς μίλτρα 16 τήν άλσειά.
- Όνομασία Τριποδενδρί και Σκιάλα.
14. Ο αυτός έλαιόδενδρα 44 με πληρώνει πρὸς 15 μίλτρα τήν άλσειά.
15. Έλεύθερος τόπος δασώδης μουτζουρίων δύο ήτε καμακίων 96.
- Όνομασία Κουζουπιδιάτη.
16. Χαράλαμπος Τζηλιμπάρης π. Νικολάου κατέχει. — 1.ον Έλαιόδενδρα 40, πληρώνει μίλτρα 15 τήν άλσειά υποκείμενα παρά του άγροδότη εις μερίδιον 4.ον πρὸς τήν κληρονομίαν Τουρλιού Καρίνη.
- Όνομασία Τετράδη.
17. Σταμάτιος Τζηλιμπάρης π. Παναγιώτου κατέχει. — 1.ον Έλαιόδενδρα 4 με πληρώνει μερίδιον πέμπτον. — 2.ον Έν ζεύγος όρνιθίων πληρώνει κατ' έτος.
 18. Μάρκος Πολυλάς π. Γεωργίου δυνάμι συμβολαίου 24 Οκτωβρίου 1872 Αριθ. 956 του συμβολαιογράφου Π. Σ. Μαυρομάτη κατέχει. — Έλαιόδενδρα βίξαις 4 με πληρώνει μερίδιον πέμπτον. Έν ζεύγος όρνιθίων κατ' έτος, όπιρ ένέχεται ή Ζαχαρία Δημογγίνα του Θεοδώρου γίης Παναγιώτου Κλίμη ποτέ Εύσταθίου.
 19. Χριστόδουλος Ζερβόπουλος π. Μιχαήλ γ. ο. κατέχει. — 1.ον Έλαιόδενδρα 4 με πληρώνει μέρος πέμπτον.
 20. Κάρπος και αδελφοί Μάνεση π. Θωμά τής πόλεως κατέχουσιν. — 1.ον Έλαιόδενδρα βίξαις 6 με πληρώνουν μερίδιον πέμπτον. — 2.ον Έλαιόδενδρα βίξαις 4 έμοιοις.
 21. Μαγαλιανή Καλυδή του Σπυριδωνος γίης Χριστοδοφλου Δούβρου π. Σπύρου ως έπίτροπος τής άνηλικίου θυγατέρος τής κατέχει. — 1.ον Έλαιόδενδρα βίξαις 8 με πληρώνει μερίδιον πέμπτον.
 22. Ανδρέας και Στέλιος Δόριας αδελ. Προσαλένη κατέχουσιν. — 1.ον Έλαιόδενδρα 6 με πληρώνουν μερίδιον πέμπτον.
- Όνομασία Λάμια.
23. Σταθής Κωρονάκης π. Γεωργίου κατέχει. — 1.ον Έλαιόδενδρα βίξαις 6 πρὸς μέτρα 2 Ιονικά τήν άλσειά.
- Όνομασία Σοποτινάτικα.
24. Σπύρος Αργυροκαστρίτης π. Αναστασιου κατέχει. — 1.ον Έλαιόδενδρα 13 πρὸς μέτρα Ιονικά δύο τήν άλσειά και έτήσιον έδαφομόμιον όρνιθόπουλα ζεύγος έν.
- Όνομασία Μήγα ήτε Κορυγία.
25. Γεώργιος Αγάθος π. Ιωάννου κατέχει. — 1.ον Έλαιόδενδρα 13 με πληρώνει μέτρα δύο και έν γαλιόν τήν άλσειά.
- Όνομασία Κορυγία ή Θεοφυλιτικά.
26. Νικόλαος Φωτεινός π. Ανδρίου κατέχει. — 1.ον Έλαιόδενδρα 12 με πληρώνει μέρος τέταρτον άφαιρουμένου του δεκάτου του τιμαρίου Κορνέ.
 27. Γληγόρης και Χαράλαμπος αδελφοί Δούβρο π. Αναστάση. — 1.ον Έλαιόδενδρα 7 άφαιρουμένου του έκτου μεριδίου του τιμαρίου Κορνέ με πληρώνει μέρος τέταρτον.
- Όνομασία Παλαιοχωράρα.
28. Στέλιος Μαρζουβος π. Αντωνίου κατέχει. — 1.ον Έλαιόδενδρα 7 με πληρώνουν μέρος τέταρτον με τó βάρος του δεκάτου του τιμαρίου Φιομάχου.
 29. Ιωάννη Τζηλιμπάρης π. Γεωργίου και Μιχαήλ Τζηλιμπάρης π. Γεωργίου έπίτροπος τής κληρονομίας του αδελφου του ποτέ Φωτίου κατέχουσιν. — 1.ον Έλαιόδενδρα 21 με πληρώνουν 16 μίλτρα τήν άλσειά ο δε άγροδότης με πληρώνει μερίδιον δεκάτον. — 2.ον Τόπος δασώδης τής έκτάσεως: μουτζουρίων 1 1/2 με πληρώνουν μέρος τέταρτον και όρνιθόπουλα ζεύγος έν έτησίως προαφαιρουμένου του δεκάτου τιμαριωτικού δικαιώματος.
- Όνομασία Ίδια ήτε Μηράσενα.
30. Οί αυτόι κατέχουσιν. — 1.ον Έλαιόδενδρα 12 με πληρώνουν 16 μίλτρα τήν άλσειά άφαιρουμένου του δεκάτου κτλ.
- Όνομασία Βαρδάνη.
31. Σπυριδων Τζηλιμπάρης π. Σταμάτη κατέχει. — 1.ον Έλαιόδενδρα 5 πρὸς 16 μίλτρα τήν άλσειά με τó βάρος του δεκάτου τιμαριωτικού δικαιώματος
- Όνομασία Μέγα Λόγχο ή Μάλγη.
32. Διά τήν κληρονομίαν Δεμόπιη. Δίμος Κωρονάκης π. Παύλου. — 1.ον Έλαιόδενδρα 8 με πληρώνει 16 μίλτρα τήν άλσειά με τó βάρος του δεκάτου ως άνω, και τόπος δασώδης 2 1/2 μουτζουρίων πληρώνει τέταρτον άφαιρουμένου του δεκάτου κτλ.
- Όνομασία Στανέλενα.
33. 2 Έλαιόδενδρα δύο έλεύθερα πρώην τής κυριότητος Μιχαήλ Πολυλά ήσαν τής Κυρίας Άννης Φωλλια συνισσέρουσι με τόν δημόσιον δρόμον και με κτήματα Αγγελή Σπίγγου ποτέ Φραγγίσκου γ. δόματι.

Αρ Εισ 557
VI 77